

Niederschrift

über die
Sitzung des Verwaltungsrats des Zweckverbands Wasserversorgung Ulmer Alb
am 14.10.2025 in Beimerstetten.

Anwesend

Gremium

Bürgermeister Andreas Haas, Gemeinde Beimerstetten
Bürgermeister Oliver Sühling, Gemeinde Bernstadt
Bürgermeister Konrad Menz, Gemeinde Blaustein
Bürgermeister Dieter Mühlberger, Gemeinde Breitingen
Bürgermeister Rainer Braig, Gemeinde Dornstadt
Bürgermeisterin Daria Henning, Stadtverwaltung Langenau
Bürgermeister Jochen Ogger, Gemeindeverwaltung Lonsee
Bürgermeister Alexander Bourke, Gemeinde Westerstetten
Hans-Peter Peschl, Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH

Sachverständige

Stefanie Brettschneider, Ingenieurbüro Wassermüller

Kaufmännische Betriebsführung

Lothar Distel, Zweckverband Landeswasserversorgung
Ines Röckert, Zweckverband Landeswasserversorgung
Oliver Paschke, Zweckverband Landeswasserversorgung

Technische Betriebsführung

Frank Seitz, Zweckverband Landeswasserversorgung
Jan Kirsch, Zweckverband Landeswasserversorgung

Entschuldigt

Ulrich Pühler, Ingenieurbüro Wassermüller
Josef Althoff, Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH

Die Niederschrift wird durch Ines Röckert erstellt.

Der Verbandsvorsitzende stellt fest, dass zu dieser Verwaltungsratssitzung mit Schreiben des Verbandsvorsitzenden vom 07.10.2025 fristgemäß eingeladen wurde. Er erklärt die Sitzung damit als ordnungsgemäß einberufen, stellt die Beschlussfähigkeit des Verwaltungsrates fest und eröffnet die Sitzung um 10:00 Uhr.

Tagesordnung

Öffentliche Beratung

TOP 1 Aktueller Stand der Dachsanierung der Geschäftsstelle in Ehrenstein

Bericht von Jan Kirsch

Beschluss

Der Verwaltungsrat nimmt von dem Bericht Kenntnis

TOP 2 Umbaumöglichkeiten des 1. OG in der Geschäftsstelle in Ehrenstein

Bericht von Jan Kirsch

Ergänzung: Betriebsgeschehen (Arbeitssicherheit, Chlorgas)
Bahnhof Beimerstetten, DB

Beschluss

Der Verwaltungsrat nimmt von dem Bericht Kenntnis

TOP 3 Bericht über die laufenden und geplanten Baumaßnahmen

Bericht von Stefanie Brettschneider

Laufende Baumaßnahmen

- WL Aussiedlerhöfe Langenau BA 1
- HB Albeck – Sanierung Wasserkammer
- Steuerkabeleinzug
- Niederspannungsschaltanlage PW Ehrenstein I

Geplante Baumaßnahmen

- HB Langereute – Erneuerung der Pumpenanlage
- Teilerneuerung Druckleitung HB Langereute – HB Temmenhausen
- Erweiterung UDU – Umlegung WL DN 250
- Leitungskreuzung A8 – Buckenhof
- Planstudie Erdbehälter Scharenstetten
- PV-Anlagen auf Betriebsgebäuden

Beschluss

Der Verwaltungsrat nimmt von dem Bericht Kenntnis

TOP 4 Vorberatung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2024, der Fest- und Betriebskostenumlage und des Geschäftsberichts 2024 sowie zur Entlastung der Geschäftsleitung

Bericht von Lothar Distel

Beschluss

Keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen - Der Verwaltungsrat empfiehlt der Verbandsversammlung den Jahresabschluss 2024, die Fest- und Betriebskostenumlage und den Geschäftsbericht 2024 wie ausgeführt sowie die Geschäftsleitung zu entlasten

TOP 5 Bericht zum laufenden Wirtschaftsjahr 2025

Bericht von Lothar Distel

Beschluss

Der Verwaltungsrat nimmt von dem Bericht Kenntnis

TOP 6 Vorberatung des Wirtschaftsplans 2026

Bericht von Lothar Distel

Beschluss

Keine Gegenstimmen, keine Enthaltungen - Der Verwaltungsrat empfiehlt der Verbandsversammlung den Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2026 wie ausgeführt

Diskussion

Konrad Menz erkundigt sich, ob in den Investitionen Gelder für die Abdichtungsarbeiten für die Quelle am Lautertopf eingestellt wurden und wie der aktuelle Sachstand in dieser Angelegenheit ist.

Frank Seitz führt aus, dass ein Gesprächstermin Ende Oktober mit der Stadt Blaustein, dem Zweckverband Wasserversorgung Ulmer Alb und der betroffenen Gastronomin stattfinden wird.

Konrad Menz fragt darüber hinaus, wie mit etwaigen Kostenfolgen umgegangen wird, da der Zweckverband zu kaufmännischer Vorsicht verpflichtet ist und somit mit Investitionskosten geplant werden sollten.

Lothar Distel führt aus, dass im Investitionsplan bereits eine Bedarfsposition eingeplant ist mit 50.000€ für Unvorhergesehenes. Aktuell gibt es noch keine Kostenschätzung. Darüber hinaus ist die Verantwortlichkeit noch nicht abschließend geklärt.

Konrad Menz merkt an, dass es bereits eine gutachterliche Untersuchung gab und hierbei nachgewiesen wurde, dass die Verantwortlichkeit des Wasseraustritts auch im Verantwortungsbereich des Zweckverbands Wasserversorgung Ulmer Alb liegt. Er stellt fest, dass er es für sinnvoll halten

würde das Projekt mit einer Kostenposition in die Investitionsplanung mitaufzunehmen.

Rainer Braig fasst zusammen, dass wenn ein Bedarf festgestellt wird, es finanzielle Mittel hierfür geben wird. Es muss allerdings zunächst die Kostentragung mit allen Beteiligten geklärt werden. Er führt weiter an, dass es eine ähnliche Problematik in Bezug auf die Sperrung des Wanderwegs im Lautertal gibt, weshalb ein Termin mit der Stadt Blaustein vereinbart wurde, um beide Thematiken zu besprechen und die Verantwortlichkeiten zu klären.

Frank Seitz ergänzt, dass der Termin auf den Herbst gelegt wurde, damit die Gastronomin vor Ort keine Einschränkungen mit ihrer Außengaststätte hat während den Sommermonaten.

TOP 7 Bericht zum Energiemanagementaudit 2025

Bericht von Oliver Paschke

Beschluss

Der Verwaltungsrat nimmt von dem Bericht Kenntnis

TOP 8 Sonstiges: Bekanntgabe der Sitzungstermine und -orte

Beschluss

Der Verwaltungsrat nimmt von dem Bericht Kenntnis

Der **Verbandsvorsitzende** schließt die Sitzung um 11:19 Uhr.

Unterschriften:

Verbandsvorsitzender

Gez. Rainer Braig
Bürgermeister

Schriftführerin

Gez. Ines Röckert

**ZWECKVERBAND
WASSERVERSORGUNG ULMER ALB**

Verwaltungsratssitzung
am 14. Oktober 2025

TOP 1: Aktueller Stand Dachsanierung in der Geschäftsstelle in Ehrenstein

Bei der letzten Verwaltungsratssitzung am 20.05.2025 in Breitingen wurde neben der anstehenden Dachsanierung des PW Ehrenstein auch die Möglichkeit einer Sanierung des 1. OG besprochen. Über den aktuellen Stand wird berichtet

Antrag:

Kenntnisnahme

**ZWECKVERBAND
WASSERVERSORGUNG ULMER ALB**

Verwaltungsratssitzung
am 14. Oktober 2025

TOP 2: Grundwasserspiegel Brunnen Lautern

Im Zuge des Klimawandels gilt es die Grundwasserstände laufend zu überwachen, um mögliche Veränderungen bei den Brunnen der Ulmer Alb frühzeitig feststellen und bei Bedarf reagieren zu können. Über die aktuellen Pegel und über den Vergleich mit den vergangenen Jahren wird berichtet.

Antrag:

Kenntnisnahme

ZWECKVERBAND
Wasserversorgung Ulmer Alb

Verwaltungsratssitzung
am 14. Oktober 2025

TOP 4: Vorberatung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2024, der Fest- und Betriebskostenumlage und des Geschäftsberichtes 2024 sowie zur Entlastung der Geschäftsleitung

Auf Grund von § 16 Absatz 3 des Eigenbetriebsgesetzes stellt die Verbandsversammlung am 20.11.2025 den Jahresabschluss des Zweckverband Wasserversorgung Ulmer Alb für das Jahr 2024 mit folgenden Werten fest:

Antrag:

Der Verwaltungsrat empfiehlt der Verbandsversammlung, wie folgt zu beschließen:

1.	Erfolgsrechnung		
1.1	Summe Erträge	€	3.245.222,00
1.2	Summe Aufwendungen	€	3.245.222,00
1.3	Jahresüberschuss/-fehlbetrag (Saldo aus 1.1 und 1.2)	€	0,00
2.	Liquiditätsrechnung		
2.1	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Geschäftstätigkeit	€	1.371.491,77
2.2	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	€	- 1.769.725,71
2.3	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus 2.1 und 2.2)	€	- 398.233,94
2.4	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	€	596.862,26
2.5	Änderung des Finanzmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus 2.3 und 2.4)	€	198.628,32
2.6	Überschuss/Bedarf aus wirtschaftsplanunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	€	0,00
3.	Bilanzsumme	€	19.406.631,44
3.1	davon entfallen auf der Aktivseite auf		
	- das Anlagevermögen	€	18.516.352,29
	- die Finanzanlagen	€	77.605,59
	- das Umlaufvermögen	€	812.673,56
3.2	davon entfallen auf der Passivseite auf		
	- das Eigenkapital	€	4.692.086,59
	- die empfangenen Ertragszuschüsse	€	977.315,00
	- die Baukostenzuschüsse	€	140.655,00
	- die Rückstellungen	€	15.760,30
	- die Verbindlichkeiten	€	13.557.177,75
	- den Rechnungsabgrenzungsposten	€	23.636,80

4. Die Umlagen des Zweckverbands zur Deckung des Aufwands 2023 werden nach § 12 Abs. 1 der Verbandssatzung festgesetzt:
 - a) die Betriebskostenumlage auf die tatsächlich bezogenen Wassermengen aufgrund von § 12 Abs. 1 der Verbandssatzung für 1 m³ des bezogenen Wassers auf € 1,071373
 - b) die Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer) wird gesondert berechnet.
 - c) Die endgültigen Verbandsumlagen sind abzurechnen. Aus den vorläufig erhobenen Verbandsumlagen sind netto 171.886,06 € zurückzuerstatten.
5. Die Geschäftsführung wird für das Jahr 2024 entlastet.

TOP 6: Vorberatung zur Feststellung des Wirtschaftsplans 2026

Antrag:

Der Verwaltungsrat möge der Verbandsversammlung empfehlen, den Wirtschaftsplan des Zweckverbandes Wasserversorgung Ulmer Alb für das Wirtschaftsjahr 2026 wie folgt festzusetzen:

Wirtschaftsplan 2026:

1.	Im Erfolgsplan (Anlage 1) mit	
	Erträgen von	3.295.040 €
	und Aufwendungen von	3.295.040 €
2.	im Liquiditätsplan (Anlage 2)	
2.1	Laufende Geschäftstätigkeit	
	mit Einzahlungen von	3.247.040 €
	und Auszahlungen von	1.993.040 €
	und einem Zahlungsmittelüberschuss von	1.254.000 €
2.2	Investitionstätigkeit (Anlage 4)	
	mit Einzahlungen von	0 €
	und Auszahlungen von	2.585.000 €
	und einem Mittelabfluss von	2.585.000 €
2.3	mit einem Finanzmittelbedarf von (Saldo 2.1 und 2.2)	1.331.000 €
2.4	Finanzierungstätigkeit	
	mit Einzahlungen von	2.650.400 €
	und Auszahlungen von	1.319.400 €
	und einem Mittelzufluss von	1.331.000 €
2.5	mit einem Saldo des Liquiditätsplans von (Saldo 2.3 und 2.4)	0 €
3.	ein Gesamtbetrag	
3.1	der vorgesehenen Darlehen von	2.630.000 €
3.2	der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen von	3.690.000 €
4.	der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	800.000 €

Niederschrift über die Sitzung des Verwaltungsrats am 14.10.2025 in Beimerstetten

5. Die Betriebskostenumlage (einschliesslich Wasserentnahmeentgelt nach der tatsächlich bezogenen Wassermenge) gem. § 12 Abs. 1 der Verbandssatzung für 1m³ vorläufig auf 1,16 €
6. Die Vermögensumlage je m³ 0,008 €
7. Der Stellenplan wird festgestellt mit 1 Stelle für Beschäftigte (teilzeitbeschäftigt).
8. Das Investitionsprogramm für die Wirtschaftsjahre 2025 – 2029 wird festgestellt.
9. Die Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer) wird gesondert berechnet.

**ZWECKVERBAND
WASSERVERSORGUNG ULMER ALB**

Verwaltungsratssitzung
am 14. Oktober 2025

TOP 7: Bericht zum Energieaudit 2025

Der Zweckverband Wasserversorgung Ulmer Alb betreibt ein zertifiziertes Energiemanagementsystem nach DIN EN ISO 50001. Damit die Zertifizierung bestehen bleibt, bedarf es jährlicher Überwachungsaudits durch die DQS GmbH, bei denen stichprobenartig geprüft wird, ob die Anforderungen des Zertifikats noch erfüllt werden. Nach drei Jahren verliert es dann in jedem Fall seine Gültigkeit und muss erneut ausgestellt werden (Rezertifizierung).

Am 04.09.2025 fand das zweite der jährlichen Überwachungsaudits für das derzeit gültige Zertifikat in der Dienststelle des Zweckverbands in der Mähringer Straße in Blaustein statt. Für das Audit anwesend waren seitens des Zweckverbandes Herr Paschke als kaufmännischer Geschäftsführer, Herr Seitz als Werkleiter und Herr Fuchs als externer Energiemanagementbeauftragter (ECG GmbH). Auditor war, wie bereits in den vergangenen Jahren, Herr Dr. Seiferling, der im Auftrag der DQS GmbH die Prüfung durchführte.

Die Prüfung dauerte einen ganzen Tag und umfasste stichprobenhaft sämtliche relevante Bereiche, also Führung, Managementsystem, Personal, Beschaffung und Betrieb/Instandhaltung. Das Ergebnis der Prüfung war, dass alle Anforderungen erfüllt werden und die Zertifizierung aufrechterhalten wird. Abweichungen zu den Vorgaben wurden nicht festgestellt, es wurden lediglich einige wenige Verbesserungspotentiale aufgezeigt. Diese werden gegenwärtig entsprechend umgesetzt.

Voraussichtlich im Juli 2026 wird sodann die Rezertifizierung stattfinden.

Antrag:

Kenntnisnahme

**ZWECKVERBAND
WASSERVERSORGUNG ULMER ALB**

Verwaltungsratssitzung
am 14. Oktober 2025

TOP 8: Sonstiges

Bekanntgabe der Sitzungstermine und -orte 2026:

	Sitzungsort	Termin	Uhrzeit
Verwaltungsratssitzung	Bernstadt	24.02.2026	10 Uhr
Verbandsversammlung	Stadtwerke Ulm	25.03.2026	17 Uhr
Verwaltungsratssitzung	Beimerstetten	19.05.2026	10 Uhr
Verbandsversammlung	Dornstadt	01.07.2026	17 Uhr
Verwaltungsratssitzung	Dornstadt	20.10.2026	10 Uhr
Verbandsversammlung	Langenau	11.11.2026	17 Uhr

Antrag:

Kenntnisnahme